



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 02.04.2026. 09:33

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

Broj ZK uložka: 4208

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6940/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	1386/3	4	ARŠANJ VINOGRAD	1212 1212		Z-6862/2025
		UKUPNO:		1212		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 05.08.2025.g. pod brojem Z-6862/2025 UPIS k.č. 1386/3 iz zk.ul. 2550 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1 ZANATSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA VIROVITICA S P.O. U STEČAJU, VIROVITICA, MASARYKOVA 19			
1.1		Zaprimljeno 23.05.2007. broj Z-625/07 Na temelju pravomoćne Presude Trgovačkog suda u Bjelovaru br.P-684/05-5 od 25. siječnja 2006. i Sporazuma od 23. travnja 2007., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine pod A.	
2.1		Zabilježuje se dosuda nekretnina pod A ZŠKZ Virovitica prema spisu Općinskog suda u Pitomači br. Ovr.345/00.	Z-729/2003
3.1		Zaprimljeno 27.03.2006. broj Z-314/2006 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru od 23. ožujka 2006. god., br. St-4/06-25, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Štedno-kreditnom zadrugom Virovitica, T. Masaryka 19, Virovitica.	
5.1		Zaprimljeno 30.05.2007. broj Z-668/07 Na temelju čl. 111. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01), uknjižuje se brisanje zabilježbe na B 4.1.	
2.2		Zaprimljeno 07.08.2025.g. pod brojem Z-6940/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-127/2025-6 07.08.2025, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine	na 2 (1.1)

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zabilježena je zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina pod A do pravomoćnog okončanja spora u spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-32/95-3.		Z-642/1995
2.				
2.1		Zabilježena je ovrha na cjelokupne nekretnine pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Njegovan Save iz Slatine, V. Lisinskog 13, prema ovosudnom spisu br. Ovr.345 /00.		Z-651/2000
3.				
3.1		Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A do pravomoćnog okončanja spora u spisu Općinskog suda u Virovitici br. P- 321/05.		Z-403/2005
4.				
4.1		Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica svakog otuđenja i opterećenja nekretnina pod A radi ostvarivanja prava tužitelja Rengel Đure i Đurđice iz Pitomače, Vinogradska 34.		Z-434/2005, (P-143/2005, OPĆINSKI SUD U PITOMAČI)
5.				
5.1		Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A po spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-406/05.		Z-450/2005
6.				
6.1		Zabilježena je ovrha na cjelokupne nekretnine pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Polić Gorana iz Podgorja 51A, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, po ovosudnom spisu br. Ovr.235/05.		Z-684/2005

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 286285/2026



Kontrolni broj: 38576823274139e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 02.04.2026. 09:38

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

Broj ZK uložka: 2550

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6862/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1386/3	VINOGRAD U ARŠANJU		337		Ispisano sa: Z-6862/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-6862/2025	Zaprimljeno 05.08.2025.g. pod brojem Z-6862/2025 OTPIS k.č. 1386/3 u zk.ul. 4208.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS B 2
*ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA, VIROVITICA, MASARYKOVA 19			Ispisano sa: Z-625/2007
*1.1	Z-625/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-625/2007	Zabilježuje se dosuda nekretnina pod A ZŠKZ Virovitica prema spisu Općinskog suda u Pitomači br. Ovr.345/00.	Z-729/2003
*3.1	Z-625/2007	Zaprimljeno 27.03.2006. broj Z-314/2006 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru od 23. ožujka 2006. god., br. St-4/06-25, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Štedno-kreditnom zadrugom Virovitica, T. Masaryka 19, Virovitica.	
*4.1	Z-625/2007	Zaprimljeno 16.10.2006. broj Z-1055/06 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br.91/96), zabilježuje se odbijanje prijedloga za upis prava vlasništva na nekretninama pod A.	
*2. Vlasnički dio: 1/1			
*ZANATSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA VIROVITICA S P.O. U STEČAJU, VIROVITICA, MASARYKOVA 19			Ispisano sa: Z-6862/2025
*1.1	Z-6862/2025	Zaprimljeno 23.05.2007. broj Z-625/07 Na temelju pravomoćne Presude Trgovačkog suda u Bjelovaru br.P-684/05-5 od 25. siječnja 2006. i Sporazuma od 23. travnja 2007., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine pod A.	

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-6862/2025	Zaprimljeno 27.03.2006. broj Z-314/2006 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru od 23. ožujka 2006. god., br. St-4/06-25, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Štedno-kreditnom zadrugom Virovitica, T. Masaryka 19, Virovitica.	
*4.1	Z-668/2007	Zaprimljeno 16.10.2006. broj Z-1055/06 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br.91/96), zabilježuje se odbijanje prijedloga za upis prava vlasništva na nekretninama pod A.	
*5.1	Z-6862/2025	Zaprimljeno 30.05.2007. broj Z-668/07 Na temelju čl. 111. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01), uknjižuje se brisanje zabilježbe na B 4.1.	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-6862/2025	Zabilježena je zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina pod A do pravomoćnog okončanja spora u spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-32/95-3.		Z-642/1995
2.				
*2.1	Z-6862/2025	Zabilježena je ovrha na cjelokupne nekretnine pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Njegovan Save iz Slatine, V. Lisinskog 13, prema ovosudnom spisu br. Ovr.345 /00.		Z-651/2000
3.				
*3.1	Z-6862/2025	Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A do pravomoćnog okončanja spora u spisu Općinskog suda u Virovitici br. P- 321/05.		Z-403/2005
4.				
*4.1	Z-6862/2025	Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica svakog otuđenja i opterećenja nekretnina pod A radi ostvarivanja prava tužitelja Rengel Đure i Đurđice iz Pitomače, Vinogradska 34.		Z-434/2005, (P-143/2005, OPĆINSKI SUD U PITOMAČI)
5.				
*5.1	Z-6862/2025	Zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A po spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-406/05.		Z-450/2005
6.				
*6.1	Z-6862/2025	Zabilježena je ovrha na cjelokupne nekretnine pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Polić Gorana iz Podgorja 51A, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, po ovosudnom spisu br. Ovr.235/05.		Z-684/2005
7.				
*7.1	Z-668/2007	Zaprimljeno 16.10.2006. broj Z-1055/06 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br. 91/96), zabilježuje se odbijanje prijedloga za uknjižbu brisanja zabilježbi na C na nekretninama pod A.		

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.				
*8.1	Z-6862/2025	Zaprimljeno 30.05.2007. broj Z-668/07 Na temelju čl. 111. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH br.91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01), uknjižuje se brisanje zabilježbe na C 7.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 286322/2026



Kontrolni broj: 38577036d51cd7f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.